

ARBORETUM

Pierre d'Or 2020 du « Meilleur programme »

Arboretum a remporté la Pierre d'Or du meilleur programme lors de la cérémonie organisée par Immoweek, le 29 janvier dernier.

« Ce prix vient récompenser le travail accompli depuis près de quatre ans avec BNP Paribas Real Estate pour développer le plus grand campus tertiaire en bois massif. C'est une très belle victoire pour la construction bas carbone, l'architecture innovante et le développement du grand La Défense. » **Philippe Zivkovic**

Arboretum en quelques chiffres :

- Architectes : Leclercq Associés, Laisné-Roussel, Hubert & Roy, Antoine Monnet
- Campus bas carbone de 125 000 m² pouvant accueillir jusqu'à 9 500 personnes
- 110 000 m² de bureaux répartis sur 5 bâtiments neufs
- 15 000 m² de services répartis sur deux pôles
- Parc privé de 9 hectares dont 6 hectares d'espaces verts, entouré par plus de 19 hectares de parc départemental
- 3 500 m² de potager et verger en pleine terre
- A 660m¹ de la gare de Nanterre-Université (RER A, Ligne L) et en bords de Seine (40 km de promenade aménagée)
- Empreinte carbone des bâtiments divisée par deux par rapport à des constructions traditionnelles
- Démarrage des travaux en 2020



Perspective de la Place des Papeteries – copyright @WO2

¹ depuis le place d'entrée du campus



Photo de la Cérémonie des Pierres d'Or

WO₂ est une société de promotion spécialisée dans le développement d'immeubles de bureaux et l'assistance à maîtrise d'ouvrage des grands projets urbains à haute performance environnementale. Les technologies constructives développées par WO2, entraînent une réduction significative de l'empreinte carbone et des nuisances de construction des bâtiments, tout en offrant un confort d'usage exceptionnel.

En février 2019, **WO₂** a été désigné AMO/MOD du fonds d'investissement **ICAWOOD** crée par **ICAMAP** et **IVANHOE CAMBRIDGE** afin de développer des bureaux de nouvelle génération à faible émission de carbone dans la métropole du Grand Paris. ICAWOOD dispose de 750 millions d'euros de fonds propres, pour une capacité globale d'investissement de 1,6 milliard d'euros, permettant la réalisation de 200 000 à 300 000 m² de bureaux ayant une faible empreinte carbone, d'ici à 2028.

WO2 en chiffres :

- **12 000 m²** de bureaux livrés ou en travaux en Maîtrise d'Ouvrage
- **280 000 m²** en Assistance à Maîtrise d'Ouvrage/Maîtrise d'Ouvrage Déléguée (projets autorisés)

Contacts presse

Arielle Polailon

a.polailon@woodeum.com / 06 61 74 34 88